

ПРОТОКОЛ
проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил
землепользования и застройки части территории МО Шебалинское сельское
поселение

17 января 2016 г.

с. Шебалино

Заседания публичных слушаний по проекту внесения изменений в
Правила землепользования и застройки части территории МО
Шебалинское сельское поселение

Основания проведения публичных слушаний: постановление главы
сельской администрации МО Шебалинское сельское поселение сельское
поселение № 71-п от 16.11.2016 года

Присутствовали:

Сиротина Анастасия Алексеевна - ведущий специалист отдела
Градостроительства и архитектуры МО «Шебалинский район» и девять
членов комиссии по подготовке правил землепользования и застройки.

Председательствующий – Ваулина Сынару Александровна юрист-
консультант сельской администрации МО Шебалинское сельское поселение

Секретарь - Боброва Надежда Владимировна

Инициаторы публичных слушаний: сельская администрация МО Шебалинское
сельское поселение

Всего присутствовало: 10 человек.

Повестка:

Публичные слушания по рассмотрению проекта о внесении изменений в
Правила землепользования и застройки части территории МО Шебалинское
сельское поселение.

Слушали: Склюева Е. Н.- главного специалиста сельской администрации,
который ознакомил присутствующих о необходимости внесения изменений в
правила землепользования и застройки части территории сельского поселения
в соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ, акта проверки
соблюдения органом местного самоуправления законодательства о
градостроительной деятельности отдела архитектуры и Госстрой надзора
Министерства Регионального развития Республики Алтай № 52 от 29.09.2016
года,

Рассмотрены изменения в Правила землепользования и застройки части
территории МО Шебалинское сельское поселение, утвержденные решением
сессии сельского Совета депутатов муниципального образования
Шебалинское сельское поселение 29 ноября 2012 г № 315 в
градостроительные регламенты для следующих территориальных зон:

Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Зона общественно-делового назначения.

Зона промышленного и коммунально-складского назначения.

Зона энергообеспечения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения.
Зоны транспортной инфраструктуры .
Зона рекреационного назначения - мест отдыха общего пользования.
Зона рекреационного назначения - сельских природных территорий.
Зона сельскохозяйственного использования.
Зона ритуального назначения.
Зона складирования и захоронения отходов.

О минимальных отступах от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений (3 м).

О предельном количестве этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений (3 этажа).

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемого как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка составляет 67 % .

О предельных (минимальных и максимальных) размерах земельных участков, предоставленных гражданам в границах населенных пунктов

Решение

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки территории МО Шебалинское сельское поселение утвержденные решением сессии сельского Совета депутатов от 29.11.2012 г. № 31/5 в градостроительные регламенты для всех территориальных зон.
2. Изменения в Правила землепользования и застройки территории МО Шебалинское сельское поселение утвержденные решением сельского Совета депутатов от 29.11.2012 г. № 31/5 в градостроительные регламенты для всех территориальных зон сел Шебалино и Мыюта, направить для рассмотрения Главе МО «Шебалинское сельское поселение».

Проголосовали: За-9
Против -0

Председатель

Секретарь



С.А. Ваулина
С.А. Ваулина

Н.В. Боброва
Н. В. Боброва

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ
ШЕБАЛИНСКИЙ РАЙОН
Сельская администрации
муниципального образования
Шебалинское сельское поселение

ул. Советская, д.44
телефон/факс: 838849 22 3 73 / 22 5 32
email: shebalino.sadm@yandex.ru

«17» января 2016 г.
Исх № 19

Заключение о результатах публичных слушаний

Публичные слушания назначены Постановлением главы сельской администрации муниципального образования Шебалинское сельское поселение от 16 ноября 2016 года № 71-п

Тема публичных слушаний: Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки части территории МО Шебалинское сельское поселение.

Инициаторы публичных слушаний: сельская администрация муниципального образования Шебалинское сельское поселение

Дата проведения: 17 января 2017 года.

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и рекомендации, дата их внесения	Кем внесено предложение (поддержано)	Заключение комиссии по предложению
1.	Обсуждение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки части территории МО Шебалинское сельское поселение	Внесение изменений в Правила землепользования и застройки части территории МО Шебалинское сельское поселение	Глава МО Шебалинское сельское поселение	Публичные слушания признать состоявшимся

Председатель комиссии

Секретарь



С.А. Ваулина
С.А. Ваулина

Н.В. Боброва
Н.В. Боброва

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ
ШЕБАЛИНСКИЙ РАЙОН
Совет депутатов
муниципального образования
Шебалинское сельское
поселение
с. Шебалино, ул. Советская, 44
Тел. (8 388 49) 22-3-73
Факс (8 388 49) 22-5-32

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ
АЛТАЙ РЕСПУБЛИКА
ШАБАЛИН АЙМАК
Шабалин јурт поселение
муниципал тозолмонин
депутаттар Соведи

РЕШЕНИЕ

ЧЕЧИМ

«27» января 2017 г.

с. Шебалино

№ 22/1

**Об утверждении проекта внесения изменений в Правила
землепользования и застройки территории
муниципального образования Шебалинское сельское поселение
Шебалинского района Республики Алтай**

Руководствуясь п.16 ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в соответствии с п.16 ст.4 Устава муниципального образования Шебалинское сельское поселение, учитывая положительное всеобщее одобрение на публичных слушаниях 17.01.2017 г, сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования Шебалинское сельское поселение Шебалинского района Республики Алтай.
2. Данное решение вступает в силу со дня официального обнародования.

Глава муниципального образования
Шебалинское сельское поселение



А.Я. Батурин
А.Я. Батурин