

**ПРОТОКОЛ**  
проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил  
землепользования и застройки части территории МО Шебалинское сельское  
поселение

17 января 2016 г.

с. Шебалино

Заседания публичных слушаний по проекту внесения изменений в  
Правила землепользования и застройки части территории МО  
Шебалинское сельское поселение

Основания проведения публичных слушаний: постановление главы  
сельской администрации МО Шебалинское сельское поселение сельское  
поселение № 71-п от 16.11.2016 года

Присутствовали:

Сиротина Анастасия Алексеевна - ведущий специалист отдела  
Градостроительства и архитектуры МО «Шебалинский район» и девять  
членов комиссии по подготовке правил землепользования и застройки.

**Председательствующий** – Ваулина Сынару Александровна юрист-  
консультант сельской администрации МО Шебалинское сельское поселение

**Секретарь** - Боброва Надежда Владимировна

Инициаторы публичных слушаний: сельская администрация МО Шебалинское  
сельское поселение

**Всего присутствовало:** 10 человек.

Повестка:

Публичные слушания по рассмотрению проекта о внесении изменений в  
Правила землепользования и застройки части территории МО Шебалинское  
сельское поселение.

Слушали: Склюева Е. Н.- главного специалиста сельской администрации,  
который ознакомил присутствующих о необходимости внесения изменений в  
правила землепользования и застройки части территории сельского поселения  
в соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ, акта проверки  
соблюдения органом местного самоуправления законодательства о  
градостроительной деятельности отдела архитектуры и Госстрой надзора  
Министерства Регионального развития Республики Алтай № 52 от 29.09.2016  
года,

Рассмотрены изменения в Правила землепользования и застройки части  
территории МО Шебалинское сельское поселение, утвержденные решением  
сессии сельского Совета депутатов муниципального образования  
Шебалинское сельское поселение 29 ноября 2012 г № 315 в  
градостроительные регламенты для следующих территориальных зон:

Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Зона общественно-делового назначения.

Зона промышленного и коммунально-складского назначения.

Зона энергообеспечения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения.  
Зоны транспортной инфраструктуры .  
Зона рекреационного назначения - мест отдыха общего пользования.  
Зона рекреационного назначения - сельских природных территорий.  
Зона сельскохозяйственного использования.  
Зона ритуального назначения.  
Зона складирования и захоронения отходов.

О минимальных отступах от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений (3 м).

О предельном количестве этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений (3 этажа).

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемого как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка составляет 67 % .

О предельных (минимальных и максимальных) размерах земельных участков, предоставленных гражданам в границах населенных пунктов

#### Решение

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки территории МО Шебалинское сельское поселение утвержденные решением сессии сельского Совета депутатов от 29.11.2012 г. № 31/5 в градостроительные регламенты для всех территориальных зон.
2. Изменения в Правила землепользования и застройки территории МО Шебалинское сельское поселение утвержденные решением сельского Совета депутатов от 29.11.2012 г. № 31/5 в градостроительные регламенты для всех территориальных зон сел Шебалино и Мыюта, направить для рассмотрения Главе МО «Шебалинское сельское поселение».

Проголосовали: За-9  
Против -0

Председатель

С.А. Ваулина

Секретарь

Н. В. Боброва



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ  
ШЕБАЛИНСКИЙ РАЙОН  
Сельская администрации  
муниципального образования  
Шебалинское сельское поселение

ул. Советская, д.44  
телефон/факс: 838849 22 3 73 / 22 5 32  
email: shebalino.sadm@yandex.ru

«17» января 2016 г.  
Исх № 19

### Заключение о результатах публичных слушаний

Публичные слушания назначены Постановлением главы сельской администрации муниципального образования Шебалинское сельское поселение от 16 ноября 2016 года № 71-п

Тема публичных слушаний: Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки части территории МО Шебалинское сельское поселение.

Инициаторы публичных слушаний: сельская администрация муниципального образования Шебалинское сельское поселение

Дата проведения: 17 января 2017 года.

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и рекомендации, дата их внесения	Кем внесено предложение (поддержано)	Заключение комиссии по предложению
1.	Обсуждение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки части территории МО Шебалинское сельское поселение	Внесение изменений в Правила землепользования и застройки части территории МО Шебалинское сельское поселение	Глава МО Шебалинское сельское поселение	Публичные слушания признать состоявшимся

Председатель комиссии

Секретарь



*С.А. Ваулина*  
С.А. Ваулина

*Н.В. Боброва*  
Н.В. Боброва

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ  
ШЕБАЛИНСКИЙ РАЙОН  
Совет депутатов  
муниципального образования  
Шебалинское сельское  
поселение  
с. Шебалино, ул. Советская, 44  
Тел. (8 388 49) 22-3-73  
Факс (8 388 49) 22-5-32

РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ  
АЛТАЙ РЕСПУБЛИКА  
ШАБАЛИН АЙМАК  
Шабалин јурт поселение  
муниципал тозолмонин  
депутаттар Соведи

**РЕШЕНИЕ**

**ЧЕЧИМ**

«27» января 2017 г.

с. Шебалино

№ 22/1

**Об утверждении проекта внесения изменений в Правила  
землепользования и застройки территории  
муниципального образования Шебалинское сельское поселение  
Шебалинского района Республики Алтай**

Руководствуясь п.16 ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации и в соответствии с п.16 ст.4 Устава муниципального образования Шебалинское сельское поселение, учитывая положительное всеобщее одобрение на публичных слушаниях 17.01.2017 г, сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования Шебалинское сельское поселение Шебалинского района Республики Алтай.
2. Данное решение вступает в силу со дня официального обнародования.

Глава муниципального образования  
Шебалинское сельское поселение



*А.Я. Батури*  
А.Я. Батури